



## OBEC MALENOVICE

Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

---

### Zastupitelstvo obce Malenovice

#### Zápis

ze 2. zasedání zastupitelstva obce Malenovice,  
konaného dne 15. 12. 2022, od 18:00 hodin

#### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání zastupitelstva obce Malenovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo dne 15. 12. 2022 zahájeno v 18 hodin starostou obce Mgr. Pavlem Kuběnou.

**Starosta:** Dobrý večer, vítám vás všechny na dnešním 2. zasedání zastupitelstva obce Malenovice. Prosím, abyste si vypnuli mobilní telefony, a v rámci GDPR sděluji, že ze zasedání je pořizována zvuková nahrávka pro pořízení zápisu.

Na úvod konstatuji, že dnešní zasedání bylo řádně svoláno a návrh programu byl vyvěšen na úřední desce v řádném termínu, konkrétně 5. 12. 2022. Návrh rozpočtu a střednědobého rozpočtového výhledu, jako i Záměr pronájmu části obecního pozemku byly vyvěšeny rovněž tak, aby byla dodržena zákonná patnáctidenní lhůta.

Podle prezenční listiny je přítomno 6 členů zastupitelstva, omluvena z pracovních důvodů je paní Jana Ramíková, **zastupitelstvo je usnášeníschopné.**

Pracovní schůzka zastupitelstva se od poslední veřejné schůze konala 28. 11., a body programu byly předjednány, případně byly aktuální podklady zastupitelům operativně zaslány mailem. Věřím, že dnešní zasedání proběhne v poklidném adventním duchu.

Následuje určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

**2.1 Zastupitelstvo obce Malenovice určuje ověřovatele zápisu ing. Zuzanu Dostálovou a MUDr. Lubomíra Blahu, a zapisovatelku paní Andreu Štihlovou.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

Zpráva o ověření zápisu z předchozího zasedání: Konstatuji, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen Mgr. Janou Ramíkovou a ing. Miroslavem Sajdlem.

**2.2 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje Zprávu o ověření zápisu z předchozího zasedání zastupitelstva obce.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

### Navržený program:

- 1) Informace o činnosti obecního úřadu
- 2) Zřízení stavební komise
- 3) Pověření neuvolněného místostarosty obce Zdeňka Chlopčíka kompetencemi v oblastech stavební činnosti, dopravy, kultury a školství
- 4) Pronájem části pozemku 28/1, 281 m<sup>2</sup>, k. ú. Malenovice (revokace)
- 5) Plán zimní údržby
- 6) Sazební úhrad za poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.
- 7) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022130/03
- 8) Příspěvek na dopravu pro žáky, studenty a seniory z řad uprchlíků z Ukrajiny
- 9) Finanční dary předsedům komisí za rok 2022
- 10) Rozpočet obce Malenovice na rok 2023 a střednědobý výhled na roky 2024 a 2025
- 11) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací z rozpočtu obce Malenovice na rok 2023
- 12) Pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám na příjmové straně v neomezené výši a na straně výdajové do výše dané přijaté dotace
- 13) Pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám do konce roku 2022 v plném rozsahu
- 14) Organizační a různé

Vzhledem k vyvěšenému programu je zde změna - došlo k doplnění bodu, který se týká proplácení jízdného žákům, studentům a seniorům. Jde o to, že původní schválený bod bychom rozšířili i o žáky, studenty a seniory z řad ukrajinských uprchlíků, kteří bydlí v Malenovicích. Bod č. 8, dle aktuálního číslování.

Naopak nebudeme schvalovat bod s původním číslem 8, který se týkal revokace smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ distribuce, IP-12-8029309/VB2, schválené na 21. zastupitelstvu. Důvodem revokace byla chyba v textu, kde jsme byli uvedeni jako neplátcí DPH. Vzhledem k tomu, že od 1. 1. opět plátcí nebudeme, podepišu smlouvu v lednu, a nemusíme nic revokovat. Tím, že se zvýšil (zdvojnásobil) limit pro povinné plátcovství DPH, požádali jsme o zrušení plátcovství a od 1. 1. přestáváme být plátcí DPH.

### **2.3 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje Program 2. zasedání zastupitelstva obce.**

**Pro 6**

**Protí 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

- 1) Informace o činnosti obecního úřadu:
- 2)
  - Informace o **Úpravě (letošního) rozpočtu č. 6** - provedena starostou na základě pověření + 9 400,- na příjmové straně – položka 4111 neinvestiční transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu (dotace na prezidentské volby / 22. 11. 2022)  
Na výdajové straně totéž – § 6118 – volby prezidenta republiky
  - **Změna ÚP č. 3** – Informaci podá p. místostarosta Zdeněk Chlopčík.

**Chlopčík:** Chci vás informovat o tom, v jakém stádiu se nyní nachází Změna č.3 Územního plánu Malenovic. 1. 12. 2022 byla projektantem panem Palackým předána v digitální i tištěné podobě finální verze návrhu Změny č. 3 ÚP Malenovice a to včetně dokumentace SEA která posuzuje, jakým způsobem navrhované změny ovlivní životní prostředí v okolí.

1. 12. 2022 byl návrh Změny č. 3 ÚP oficiálně zveřejněn na úřední desce Malenovic, aby se s ním mohli seznámit občané a veřejnost a byl také rozeslán všem dotčeným orgánům.

Na úterý 20. 12. 2022 je svoláno k návrhu Změny č. 3 ÚP Malenovice společné jednání s dotčenými orgány, oprávněnými investory, krajským úřadem a sousedními obcemi na stavební úřad ve Frýdlantu nad Ostravicí. do 30 dnů od konání tohoto společného jednání může kdokoliv uplatnit připomínky, dotčené orgány mohou uplatnit stanoviska. Tedy zhruba do konce ledna 2023. Následně nás čekají další postupné kroky k zanesení možných připomínek a z toho vyplývající další projednávání a další zákonem stanovené lhůty, které celý proces protahují.

Veřejné projednání v Malenovicích pro naše občany by se mohlo uskutečnit někdy v listopadu příštího roku. V případě, že se na základě tohoto veřejného projednání nebudou dělat podstatné úpravy návrhu Změny č.3 ÚP, tak lze již upravit a připravit konečný návrh pro schválení zastupitelstvem. Předpoklad v lednu 2024.

#### **Starosta:**

- **Stav projektu DČOV** – Tady mám velmi aktuální a velmi pozitivní zprávu ze včerejška. Žádost byla Státním fondem životního prostředí akceptována jako kompletní a způsobilá, takto ji schválila Rada fondu a včera nám přišlo i vyrozumění o podpisu ministra ŽP. Hned v lednu, konkrétně 5. 1. uděláme schůzi ZO jen k tomuto tématu, kde schválíme záměr zakázky na projektové práce, hodnotící komisi k výběrovému řízení na projektové práce atd. – Od podpisu ministra máme rok na projekt, dá se to sice na Fondu prodloužit, ale ať se zbytečně nezdržujeme, protože největší prodlevy teď lze očekávat na vodoprávních orgánech. Samozřejmě se budeme snažit vše zvládnout co možná nejrychleji.
- **Obecní kalendáře** letos s krásnými fotografiemi od Romana Polácha – Distribuce do schránek se letos poněkud zkomplikovala tím, že oba zaměstnanci údržby jsou na nemocenské. Prosím tedy o trpělivost. – Pokud by se k někomu kalendář vůbec nedostal, je možno si jej pak vyzvednout na obecním úřadě.
- Stejně tak prosím ze stejného důvodu o schovávavost v současné kalamitní situaci ohledně **odklizení zastávek, chodníků apod.**
- V této souvislosti bych také rád **veřejně poděkoval za dobrou práci panu Petru Koribaničovi**, protože kdo v neděli jel ať už do Frýdlantu, nebo třeba i dál, určitě potvrdí, že cesty v Malenovicích byly odhrnuty jednoznačně nejlépe...
- **Vstupenky na Obecní ples (21. 1.)** jsou k zakoupení na Obecním úřadu – cena 250,- Kč.

**Blaha:** Minulou středu, tedy 7. 12., se sešel finanční výbor ve složení Mirek Sajdl, Jirka Kaiser, Martin Ninger a já, Miluška Plevová se omluvila. Projednal se návrh obecního rozpočtu na příští rok. Členové výboru měli možnost a poměrně plodně se vyjadřovali k jednotlivým bodům. Udělali jsme usnesení, kde jsme vznesli dotazy, připomínky a návrhy na zastupitelstvo k určitým bodům a k bodům i jiným, než je samotný návrh rozpočtu. A na tyto připomínky se dostalo písemné odpovědi od starosty a místostarosty obce. Takže tak jenom velmi krátce k tomu, že finanční výbor zasedal a konal se.

**2.4 Zastupitelstvo obce Malenovice bere na vědomí informace o činnosti obecního úřadu.**

**3) Zřízení stavební komise**

S paní inženýrkou Dostálovou a následně i s ostatními zastupiteli na pracovní schůzce jsme probírali, že by bylo dobré (po vzoru jiných obcí) zřídit odbornou komisi složenou ze stavařů. Jejím smyslem by bylo jako poradní orgán, nebo odborný garant pomáhat s přípravou projektů. V podstatě od námětů, přes vyplňování dotačních dokumentů až po realizaci. Předsedkyní by byla právě paní ing. Dostálová, která se domluvila s ing. Tomášem Králem a ing. Robinem Kulhánkem, jako členy. Myslím si, že by to mohla být užitečná věc.

**Dostálová:** My jsme si s pánama ujasnili, že chceme pracovat a že musíme udělat, co budeme umět nejlíp.

**2.5 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje zřízení Stavební komise ve složení: předsedkyně Ing. Zuzana Dostálová, členové Ing. Tomáš Král, Ing. Robin Kulhánek.**

**Pro 5**

**Proti 0**

**Zdržel se 1 (Dostálová)**

**Usnesení je přijato.**

**4) Pověření neuvolněného místostarosty obce Zdeňka Chlopčíka kompetencemi v oblastech stavební činnosti, dopravy, kultury a školství**

Jde v podstatě o opětovné schválení bodu z 12. zasedání (září 2020), které rámcově vymezuje oblasti kompetence místostarosty. Striktně vzato totiž místostarosta není podřízeným starosty, a proto by jej oblastmi činnosti mělo pověřit zastupitelstvo.

**2.6 Zastupitelstvo obce Malenovice pověřuje místostarostu obce Zdeňka Chlopčíka kompetencemi v oblastech stavební činnosti, dopravy, kultury a školství.**

**Pro 5**

**Proti 0**

**Zdržel se 1 (Malarz)**

**Usnesení je přijato.**

**Malarz:** Není mi jasné, jaké budou vymezené kompetence pana místostarosty a stavební komise. Komu bude podléhat ta stavební komise?

**Starosta:** Stavební komise je orgán, který podléhá zastupitelstvu obce. Určitě to není tak, že by měl místostarosta případně starosta nějak jako úkolovat stavební komisi. Stavební komisi vnímám, a myslím si, že pan místostarosta taky, jako poradní orgán, se kterým se rád poradím, ale nechtěl bych jej pověřovat. Pokud nebudou chtít něco dělat tak... Je to dobrovolný poradní orgán.

**Blaha:** To je jako s výborama, akorát, že výbory jsou povinné a komise ne.

**Starosta:** To je jako sportovní komise nebo kulturní komise. Výbory jsou výbory.

**Blaha:** Kompetence jsou podobné. V podstatě navrhuje, připomínkují...

**Starosta:** Jde spíše o to, že místostarosta, pokud je pověřený nějakou kompetencí, ať už je to v té stavební činnosti nebo třeba školství, tak může jít jednat s nějakými orgány, ať už třeba s nějakými školami nebo stavebními firmami, tak má k tomu mandát zastupitelstva v té vymezené činnosti.

## **5) Pronájem části pozemku 28/1, 281 m<sup>2</sup>, k. ú. Malenovice (revokace)**

Jedná se o revokaci pronájmu, který jsme schvalovali v září, bod usnesení 21.6. Připravenou smlouvu jsme nepodepsali, neboť Stavební úřad nepovolí rozdělení pozemku. Takže formálně musíme upravit dokumenty v tom smyslu, že pronajímáme nikoli nově oddělovaný pozemek 28/35 (oddělovat se nebude), ale část pozemku 28/1, která je v GP označena jako 28/35. V katastru se nic měnit nebude, pozemek zůstane jeden, ale pronajmeme jeho část, 281 m<sup>2</sup>, za 1000 Kč ročně atd. Záměr byl řádně vyvěšen 29. 11. Důvodem, proč nechtěl stavební úřad povolit dělení, je, že by tak pozemek pana Strbačky nebyl na papíře přímo napojený na veřejně přístupnou komunikaci a nezůstala by šíře veřejného prostranství. Přes pronajatý pozemek, pokud by byl samostatně oddělený, prý nelze připojit příjezd.

**2.7 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje pronájem hmotné nemovité věci – části pozemku parc. č. 28/1 orná půda, katastrální území Malenovice, obec Malenovice, ve vlastnictví obce Malenovice, tak jak je zapsán u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Frýdek-Místek, na listu vlastnictví č. 1, o výměře 281 m<sup>2</sup>, který je v GP číslo 2415-40/2022, vyhotoveném ing. Adamem Bednářem, Aleje 206/52, 725 28 Ostrava, IČ: 05329043, specifikován jako navrhaný pozemek 28/35, a to p. Marku Strbačkovi, trvale bytem Malenovice č. p. 237, 73911. Výše nájmu 1000,- Kč/ročně, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 1 rok. Záměr pronájmu hmotné nemovité věci - výše uvedeného pozemku, byl vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Malenovice od 29. 11. 2022. Tímto usnesením se ruší bod usnesení Zastupitelstva obce Malenovice č. 21.6 ze dne 8. 9. 2022.**

Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

**Usnesení je přijato.**

## **6) Plán zimní údržby**

Ve spolupráci s Petrem Koribaničem jsme vytvořili plán zimní údržby, včetně toho asi nejdůležitějšího, což je pořadí a „logistika“ tras. Samozřejmě základ je v zákoně, kde je stanoveno mj. základní pravidlo, že rozhrnování sněhu musí být na našem typu cest provedeno do 12 hodin od napadnutí 10 cm sněhu. Snažili jsme se zohlednit jak dopravní význam, tak náročnost terénu a zároveň udělat pořadí logicky, zbytečně „neskákat“ z místa na místo. Je jasné, že vždycky bude někdo nespokojený. Pokud by se ukázalo, že je v něm něco vyloženě nesmyslného, můžeme změnit.

V plánu také zavádíme, aby pokud se bude v rámci obecní zimní údržby rozhrnovat na soukromých účelových cestách, tak aby toto bylo podloženo žádostí občanů, kteří tam bydlí, a také souhlasem majitele komunikace. Tady jde o to, abychom byli krytí jako řádní hospodáři a také pro případ poškození komunikace.

Textová část, její zjednodušená podoba i mapa budou zveřejněny na webových stránkách. Velká mapa visí už nyní i na chodbě Obecního úřadu.

**2.8 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje Plán zimní údržby místních komunikací obce Malenovice.**

Pro 6

Proti 0

Zdržel se 0

**Usnesení je přijato.**

**7) Sazebník úhrad za poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Každoroční povinná formalita, měníme pouze letopočet...

**2.9 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje Sazebník úhrad za poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb.**

**Pro 6** **Proti 0** **Zdržel se 0**  
**Usnesení je přijato.**

**8) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022130/03**

Jedná se o pozemek 1055/9 – cesta za p. Žídkem, jak je výhybna. Stavebník na pozemku 58/34 je paní Helena Ruszová. Smlouvu o smlouvě budoucí jsme schvalovali před rokem na 18. ZO, bod usnesení 18.9. Nyní tedy navazuje samotná smlouva o zřízení věcného břemene.

**2.10 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8022130/03.**

**Pro 6** **Proti 0** **Zdržel se 0**  
**Usnesení je přijato.**

**9) Příspěvek na dopravu pro žáky, studenty a seniory z řad uprchlíků z Ukrajiny**

Jak bylo řečeno již v úvodu. Jde o rozšíření této výhody na děti a seniory z Ukrajiny žijící v Malenovicích. Bez tohoto usnesení, bychom jim jízdné proplácet nemohli.

**2.11 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje, že proplácení jízdného na autobusové lince č. 345 Frýdlant nad Ostravicí – Malenovice pro žáky od 6 do 15 let, pro žáky a studenty od 15 do 26 let a pro důchodce, schválené na 21. zasedání ZO Malenovice, dne 8. 9. 2022, se vztahuje také děti, studenty a důchodce z řad uprchlíků z Ukrajiny, ubytovaných na katastru obce Malenovice. Propláceny budou dětem, žákům a studentům pouze dlouhodobé jízdenky (měsíční, čtvrtletní apod.), důchodcům i jednotlivé jízdné, a to s platností od 1. 9. 2022.**

**Pro 6** **Proti 0** **Zdržel se 0**  
**Usnesení je přijato.**

**10) Finanční dary předsedům komisí za rok 2022**

Klasicky, jako každý rok se jedná 5 tisíc na komisi – sportovní (předseda Karel Fiedor) / kulturní (předsedkyně Emílie Koribaničová).

**2.12 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje finanční dary předsedům sportovní a kulturní komise za rok 2022, a to ve výši 5.000 Kč každému z nich.**

**Pro 6** **Proti 0** **Zdržel se 0**  
**Usnesení je přijato.**



## 11) Rozpočet obce Malenovice na rok 2023 a střednědobý výhled na roky 2024 a 2025

### Nejprve k rozpočtu na rok 2023:

Aktuální stav na účtech – dohromady přes 27 300 000.

### Plánované příjmy vs. výdaje

Plánujeme střídavě, protože je těžké odhadovat. Rozpočet nám i tak vychází schodkový (bezmála 6 milionů), krytý ovšem z rezerv. **Příjmy (16 036 600,-) / Výdaje (21 877 986,-) / Schodek (5 841 386,-)**

Největší diskuse na pracovní schůzce i s finančním výborem se týkala investičních záměrů pro rok 2023, tedy bych se u nich, alespoň těch hlavních, stručně zastavil:

- Chodník (Zpracování žádosti o dotaci, výběrové řízení na zhotovitele) – 250 tisíc

V rozpočtu není zařazena realizace, výstavba. Máme sice vydané stavební povolení na hotový projekt, ale čekáme na dotaci. Tu pak bude třeba vyřídit a v případě kladného výsledku pak také vysoutěžit zhotovitele stavby. Není pravděpodobné, že bychom hotový chodník platili v roce 2023. Kdyby šlo náhodou vše nečekaně rychle, vyřešíme to úpravou rozpočtu. Jinak s touto i dalšími velkými investicemi počítá střednědobý rozpočtový výhled na další dva roky, který budeme schvalovat také dnes.

- Kanalizace DČOV (Administrace výběrového řízení na projekt, Pořízení projektu) - 2 500 000

Ani zde nepočítáme v rozpočtu se všemi těmi miliony na výstavbu čističek. Budeme rádi, pokud se nám během roku podaří dojít s projektem ke stavebnímu povolení.

- Výměna svítidel – další etapa v návaznosti na letošní – 300 tisíc
- Projektová dokumentace MŠ (administraci výběrového řízení na projekt pro nás zpracovává Sdružení místních samospráv, resp. SMS-slужby, bude vyhlášeno příští týden) – 1 600 000
- Hospodářská budova – přístavba (projekt) 500 tisíc
- Rošty na zakrytí žlabů v satelitu (plánujeme vyřídit krajskou dotaci, podobně jako na stezky pod kostelem, 40% ?) 300 tisíc
- Dále bych tady ještě z rozpočtu zmínil opravu vodojemu – po konzultaci s provozovatelem našeho vodovodu, spol. SMVAK (ing. Tejzr) bude třeba investovat po letech do oprav vodojemů, proto s tím počítáme v rozpočtu částkou 200 tisíc.

Rozpočet byl předjednaný na pracovní schůzce, připomínky a dotazy zastupitelů i finančního výboru byly zodpovězeny. Navrhují rozpočet schvalovat jako celek.

**Malarz:** Neměli bychom nejprve schválit dotace a pak rozpočet?

**Starosta:** Já jsem to konzultoval s auditorem a on říkal, že je to téměř jedno. Myslím s auditorem z Krajského úřadu, který chodí na přezkum 2 x ročně. Svým způsobem je to jedno, v případě, že je to na jedné schůzi, ale logičtější je nejdřív schválit rozpočet a pak z toho rozpočtu rozdávat. Tak jsem určil tady tohleto pořadí.

**Malarz:** Nechci dělat problémy, ale na co to pak budeme schvalovat, když už to tu tak schválíme?

**Starosta:** My to můžeme mít v rozpočtu, ale nemusíme to utratit. Ale nemůžeme rozdávat něco, co nemáme v rozpočtu. My pokud schválíme rozpočet a rozhodneme se, že dotaci dávat nebudeme, tím pádem nám zůstane v rozpočtu. Nebude dána. Je to logičtější, než abychom schválili dotaci a potom neschválili rozpočet.

**2.13 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje rozpočet obce Malenovice na rok 2023.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

Rozpočtový výhled musí být zveřejněn dle zákona vždy alespoň na dva roky. Je to obvykle hodně od oka, a v dnešní době navíc dost těžko plánovatelné. Přesto jsme se snažili být tentokrát pokud možno realističtí. Proto také jsme jej udělali jen na dva roky (2024 a 2025), v nichž jsou plánovány ony již zmiňované velké investice (Chodník, DČOV...) kryté z rezerv 37 milionů v roce 2024 a 28 milionů v roce 2025.

**Blaha:** Do jaké míry je ten střednědobý výhled zavazující pro tvorbu rozpočtu?

**Starosta:** No, já to řeknu takhle. Není to závazné. On je povinný ze zákona, minimálně na dva roky, může být klidně i na dýl, my jsme měli naposled, tuším, na pět let schválený, ještě jsme nemuseli ho letos schvalovat, ale taky jsme se o tom bavili při auditu a bavili jsme se o tom, že ten střednědobý výhled nám prakticky vůbec nekorespondoval s tím, jak jsou potom rozpočty plánovány, pokud chceme dělat nějaké ty větší investice...

**Blaha:** Není potom potřeba někomu vysvětlovat, když se...

**Sajdl:** Když za ty dva roky neuděláš ani ťuk, tak se nic neděje.

**2.14 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje střednědobý rozpočtový výhled na roky 2024 a 2025.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**12) Veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotací z rozpočtu obce Malenovice na rok 2023**

Jednotlivé žádosti byly všechny předjednány a budeme je schvalovat jednotlivými usneseními.

**2.15 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malenovice, Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ve výši 5.000,- Kč ZO Českému svazu ochránců přírody Nový Jičín 70/02, Bartošovice 146, 742 54 Bartošovice, IČ: 47657901 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**2.16 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malenovice, Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ve výši 10.000,- Kč Včelařskému spolku pro Frýdek, Dobrou a okolí, Farní 15, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 05679711 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**





**2.23** Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malenovice, Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ve výši 15.000,- Kč Spolku Beskydhost, Ostravice č. ev. 956, 739 14 Ostravice, IČ: 26646803 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**2.24** Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malenovice, Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ve výši 15.000,- Kč Rosteme s dětmi, z.s. – Lesní klub Jasněnka v Malenovicích (Borová), Krásná 124, 739 04 Krásná, IČ: 05180163 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**2.25** Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Malenovice, Malenovice 85, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí ve výši 5.000,- Kč Lince bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8 – Bohnice, IČ: 61383198 a uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**Chlopčík:** Já bych chtěl k těm dotacím říct, že jsme se na pracovní schůzce domluvili, že k těm dotacím, třeba ta poslední, Linka bezpečí, že budeme chtít po nich, aby udělali nějakou prezentaci, kterou umístíme na webové stránky a na facebook, aby lidi věděli, co vůbec poskytují, a abychom nedali jenom nějaké peníze a občané vůbec nevěděli, že mají tuhle šanci, a tak jsme se domlouvali i s ostatními, kterým jsme dávali dotace a je to smysluplné, aby občané byli informováni, co za to vlastně oni poskytují.

**13) Pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám na příjmové straně v neomezené výši a na straně výdajové do výše dané přijaté dotace**

Jedná se o opětovné schválení toho, co jsme schválili před dvěma lety na 13. zasedání. Jde o to, abychom bez zbytečné prodlevy se svoláváním zastupitelstva mohli do rozpočtu přijmout případnou dotaci, či jiné podobné peníze, a aby také tyto prostředky mohly být použity.

**2.26** Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám na příjmové straně v neomezené výši a na straně výdajové do výše dané přijaté dotace.

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**14) Pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám do konce roku 2022 v plném rozsahu**

Tradiční formalita pro případ potřeby do konce roku.

**2.27 Zastupitelstvo obce Malenovice schvaluje pověření starosty obce k rozpočtovým úpravám do konce roku 2022 v plném rozsahu.**

**Pro 6**

**Proti 0**

**Zdržel se 0**

**Usnesení je přijato.**

**15) Organizační a různé**

**Sajdl:** Mám 3 věci. Děkuji zastupitelstvu za dotaci Mysliveckému spolku Borová. Druhý bod je, že apeluji na místostarostu, aby se fakt urychlila ta činnost posuzování, kde bude stát školka, protože na to navazuje ten projekt, který máme v rozpočtu, ať se to rozsekne, jestli to bude stát na zelené ploše. A třetí věc, já jsem z pracovní schůzky odcházel dříve, a tam byly nějaké břemena na obecní cesty. To vypadlo z toho?

**Starosta:** Vysvětlím. Ono to nebylo už ani v tom vyvěšovaném programu. Je to z toho důvodu, že ony se týkaly cest a v podstatě měly návaznost na ten nově zpracováváný pasport komunikací, který by měl být schválen. My jsme ho měli schvalovat na tomto zastupitelstvu, ale ještě jsme tam našli nějakou drobnou nesrovnalost a právě i v souvislosti s touto cestou. Proto to neschvalujeme, a proto ani neřešíme ta břemena. A teď co se týká toho výběrového řízení, tak tam jsem říkal, že probíhá zpracování zadání. Mělo by být vyhlášeno to výběrové řízení příští týden, předpokládám v pondělí a 4. ledna by se měla sejít hodnotící komise a otevřít obálky.

**Sajdl:** Na co výběrové řízení?

**Starosta:** Na projekt školky

**Sajdl:** Je rozdíl, jestli teda bude projekt školky v obecním domě nebo na obecním úřadě nebo na zelené louce, to se mělo rozhodovat, ne? Pokud to dobře chápu, tak už je to rozhodnuté, kde ta školka bude?

**Blaha:** Ne! Pokud si to dobře pamatuju, tak ten projekt bude mít dvě části. První část toho projektu bude v podstatě studie proveditelnosti..

**Starosta:** Jestli můžu, já to trochu upřesním, těch fází, které jsme schvalovali i tady na zastupitelstvu, my jsme schvalovali záměr, a tak je to vypsáno, to není žádná novinka, tak ty fáze tam jsou nějak rozdělené a začíná to zjištěním skutečného, reálného stavu, první fáze toho projektu, na základě toho bychom měli mít informaci, jestli je to reálné nebo není. Pokud oni tam udělají nějaký průzkum, zjistí, že to není vhodné, tak se to prostě nebude dělat.

**Blaha:** A už se nebude pokračovat dál v realizaci toho projektu.

**Sajdl:** Tak se bude pracovat na realizačním projektu na zelené louce, když to nepůjde tam.

**Starosta:** Pak se budeme muset domluvit, co s tím.

**Sajdl:** Čili toto je projekt, který obsahuje dvě části, nebo více částí. Jedna z částí bude studie, která posoudí, jestli se to tam dá stavět nebo ne.

**Starosta:** Mirku, teď se ptáš na věci, které jsme tady probírali...

**Sajdl:** Ne! Já se ptám, aby to lidi pochopili. Čili to jsme probírali my...

**Kuběna:** To schvalovalo zastupitelstvo. Na zastupitelstvu, konkrétně to bylo na 21. zastupitelstvu, a schvalovali jsme záměr realizovat veřejnou zakázku pořízení kompletní projektové dokumentace k vybudování MŠ Malenovice, a ta má několik fází. V rámci toho záměru jsme schvalovali stručnou specifikaci záměru, tak jak nám to nařizuje směrnice, a tady bylo – 1. etapa zaměření a dokumentace skutečného, stávajícího stavu prostor obecního úřadu, předpokládaná délka trvání 3 měsíce, 2. etapa studie, předpokládaná délka trvání 2 měsíce, 3. etapa průzkumy. Potom na to navazuje oznámení 4. etapa ve smyslu zákona o posuzování vlivu na životní prostředí a 5. etapa společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a 6. etapa projektová dokumentace pro provádění stavby. Dohromady je to nějakých 14 měsíců. Předpokládám, že pokud v průběhu zjistíme, že to není reálné, tak se samozřejmě v rámci zastupitelstva domluvíme, co budeme dělat dál.

**Sajdl:** Můžu se na něco zeptat? Prosím vás, pamatujete si to někdo z minulého zastupitelstva, kdo tady byl? Že to tak přesně bylo?

**Havrlant:** To se projednávalo 3x.

**Sajdl:** Ty jsi tady nebyl.

**Havrlant:** Na posledním ne, ale to se projednávalo na předposledním.

**Starosta:** Na posledním, tedy na tom 21. tady byl. Byl členem zastupitelstva.

**Sajdl:** To je možné, ale tam ještě nefigurovala ta možnost, že by se to mohlo stavět na zelené louce.

**Blaha:** Ať v tom máme jasno. Poměrně jasně jsme řekli, že pokud kdykoliv v průběhu těch fází té projektové dokumentace vyjde na světlo, že to je nereálné, tak se to stopne a nebude se dodělávat ta celá projektová dokumentace.

**Starosta:** Samozřejmě je nesmysl pokračovat. Budeme řešit v tu chvíli, jak to zastavíme.

**Malarz:** Postup bude zanesený ve smlouvě o dílo.

**Starosta:** Ve smlouvě jsou tady tyto fáze přesně vyjmenované. Takto jsme schvalovali ten záměr. Tam není nic jiného.

**Král:** Jenom jestli jsem správně pochopil, tak příští týden bude vyhlášeno výběrové řízení a 4. 1. chcete otevírat obálky.

**Starosta:** Je to přesně v souladu se směrnicí.

**Král:** Kolik stojí ten projekt? Tam je přes milion a budou Vánoce. Je to reálné?

**Starosta:** My máme ve směrnici uvedeno 7 kalendářních dnů.

**Malarz:** Tam nejde o 7 dnů, ale o Vánoce a Silvestr.

**Starosta:** Jasně, pokud se tady domluvíme. Já samozřejmě se můžu domluvit se zpracovatelem té zadávací dokumentace, jak to bude vyhlášovat, že tam dáme nějaký pozdější termín.

**Chlopčík:** V tom zadání je možnost prodloužit to...

**Král:** Já si jako nedovedu představit, že příští týden v pondělí se osloví tady firmy v okolí a budete od nich čekat 4. ledna...

**Blaha:** Na druhou stranu, příští týden je normální pracovní týden.

**Chlopčík:** Přesně tak, je pracovní týden, a po svátcích 26., je pracovní den 27., 28., 29., 30. a 31.

**Malarz:** Lidi si berou dovolenou. V čem je problém, aby se to vyhlásilo po novém roku?

**Chlopčík:** Protože Mirek apeloval na místostarostu, aby udělal všechno proto, aby to bylo co nejrychleji.

**Sajdl:** Ano, ale to neznamená, že se to bude dělat mezi Vánoce.

**Starosta:** Dobře, můžeme se domluvit na pro všechny přijatelném řešení, že se to vyhlásí příští týden a prodlouží se lhůta. Domluvíme se s hodnotící komisí a předsedy výborů, jak jim to termínově vychází. Dáme tam třeba 11. 1. Jestli je to vůle zastupitelstva, tak já s tím problémem nemám.

**Sajdl:** Ještě jsem chtěl jenom podotknout, když už se tedy ustanovila ta stavební komise, neměl by být předseda stavební komise v té hodnotící komisi? To je jediný člověk, který to má vystudované.

**Starosta:** Já jsem do hodnotící komise navrhoval paní Dostálovou a vy jste chtěli, aby tam byl Vladimír, tak je tam Vladimír.

**Sajdl:** Dobře, ale to ještě nebyla ustanovena stavební komise.

**Starosta:** Ještě doplním, a mohla by to doplnit i paní Dostálová, že stejně jsem to s ní konzultoval, poslal jsem ji zadávací dokumentaci...

**Malarz:** Já se chci zeptat pana místostarosty. Ta zmiňovaná schůzka toho 20. ohledně toho územního plánu je určena pro koho?

**Chlopčík:** Pro dotčené orgány, oprávněné investory, krajský úřad a dotčené obecní úřady.

**Malarz:** Dobře, ty jsi tam zmiňoval připomínky...

**Chlopčík:** Připomínkovat to potom, to mám v dalším bodu – od této schůzky do 30 dnů může kdokoliv uplatnit připomínky, ale až po této schůzce.

**Malarz:** To bude někde vyvěšeno? Je možné nahlížet do toho zpracovaného územního plánu?

**Starosta:** To už je vyvěšeno na naší úřední desce.

**Malarz:** A je možné nahlédnout do toho zpracovaného územního plánu?

**Starosta:** Samozřejmě. Jak říkám, je to vyvěšené, takže kdokoliv může nahlížet na té úřední desce. A samozřejmě je možné se podívat i na obecním úřadě, to tam je taky napsané na úřední desce.

**Ninger:** 2 dotazy. Jak jsem pochopil, kvůli těm čistírnám odpadních vod bylo řečeno, že ta žádost byla přijata? To znamená, že už byla přidělena?

**Starosta:** Byla podepsána ministrem. Teď my musíme vyhlásit výběrové řízení na projektanta, zpracovat projekt, na to máme rok od podpisu příslibu, případně se to dá prodloužit na tom fondu. My jim to potom doložíme ten hotový projekt a oni nám za základě toho dají dotaci.

**Ninger:** Jak byla prezentace toho projektu, tak tam bylo, že budou jednotlivě posuzovány možnosti vsaku podle pozemků, tak to bude probíhat v dalším roce?

**Chlopčík:** Ano, při těch projektech.

**Starosta:** V průběhu roku 2023 by se mělo veškeré to papírování vyřídit. V ideálním případě tedy do prosince. Tak abychom v roce 2024 mohli budovat.

**Ninger:** Tam bylo řečeno, že se budou řešit přípojky elektrické, vsaky atd.

**Chlopčík:** Ano, to bude procházet ten projektant. U každého toho rodinného domu, který je do toho zapojen se bude řešit už přesně, kde to bude, a bude se řešit i to, jestli bude vsak nebo jakým způsobem se to bude likvidovat.

**Ninger:** Ještě jedno, když už teda mám slovo. V podstatě bych chtěl poprosit zastupitele, aby případně zvážili urychlení realizace toho chodníku, a to z toho důvodu, že ta situace na té hlavní cestě je poměrně neudržitelná, když teda máme to stavební povolení, protože ty auta tam jezdí rychlostmi mnohem vyššími a jde o to, abychom zbytečně nečekali na dotaci, kterou možná ani nedostaneme. Vzhledem k inflaci a růstu cen stavebních materiálů, energií atd. Jde o to, že může dojít i k nějakému neštěstí...

**Kuběna:** Já tomu rozumím. Investice je to ale velká a je rozdíl, jestli třeba 90 % uhradí dotace.

**Chlopčík:** Navíc, my jsme ten projekt, který už je hotový, na něj jsme taky získali dotaci, a podmínkou získání té dotace bylo, že budeme žádat i o dotaci na realizaci. Takže my musíme počkat, až bude vypsáno, jinak bychom museli dotaci vracet.

Já bych se rád vrátil k té školce. Mirku, já bych se teda chtěl zeptat. Ty jsi apeloval na mě jako na místostarostu, abych se postaral a nějakým způsobem to urychlil. Jakou máš představu, že bych měl urychlit rozhodnutí, jestli se bude stavět školka na obecním úřadě nebo na zelené louce. Abych věděl, abych se o to mohl postarat.

**Sajdl:** Já jsem to myslel v tom smyslu, abyste co nejdříve rozhodli. Neměl jsem nic... Nemyslel jsem nic špatného.

**Ramík:** Já bych chtěl za malenovické hasiče poděkovat obecnímu zastupitelstvu za vyřízené dotace, protože bez nich bysme nebyli schopni to dělat. Děláme hlavně s mládeží a to je, ty peníze, na tu mládež. Letos jsme vyhráli, jedno družstvo vyhrálo, Moravskoslezskou ligu v požárním sportu. Takže ty peníze, co tady schvalujete, nejsou vydány zbytečně.

**Havrlant:** Já bych se chtěl zeptat, v rámci opravy toho vodojemu. Vodárny přidávají, vrací, něco na údržbu. Kolik tam je na účtu?

**Štíhlová:** To, co nám každý rok proplácí jako pachtovné za vodovod, tak to je na fondu oprav.

**Starosta:**

- Připomínám, že další zasedání zastupitelstva se bude konat 5. ledna a bude se týkat zadání veřejné zakázky na projektovou dokumentaci domovních čistíren.
- Obecní ples - 21. 1. v Restauraci pod Borovou, vstupenky za 250,- na OÚ.
- Zítra Vá-NOČNÍ běh.
- Krmení zvířátek? Bude v 10 hodin na štědrý den. Děkuji.
- Všem krásné, klidné a požehnané Vánoce a šťastné vykročení do nového roku...
- Dotazy občanů, diskuse?

**Konstatuji, že program jednání byl vyčerpán, a PROHLAŠUJI ZASEDÁNÍ ZA UKONČENÉ.**

**(Starosta ukončil zasedání v 19.23 hod.)**

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina hostů

Zápis byl vyhotoven dne: 19. 12. 2022

Zapisovatelka: Andrea Štíhlová

Ověřovatel: Ing. Zuzana Dostálová

dne ..... 21. 12. 2022



Ověřovatel: MUDr. Lubomír Blaha

dne ..... 27. 12. 2022



Starosta: Mgr. Pavel Kuběna

dne ..... 27. 12. 2022

