Informace ze 4. zasedání zastupitelstva

Dne 14. 3. 2007 se uskutečnilo 4.zasedání zastupitelstva obce v hostinci Pod Borovou. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí:

- informaci o provedených výběrových řízeních na dodávku výpočetní techniky, hasičských přileb a projektové dokumentace na investiční akci „Multifunkční dům – Malenovice“.
- Informaci o výběrovém řízení a postupu prací – rizikovém kácení stromů nad obecním úřadem

Zastupitelstvo obce schválilo:

- zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva
- řešení majetkoprávních stavů pozemků pod komunikacemi
- provedení ekonomicko-právního auditu hospodaření obce za rok 2002-2006
- informaci o prodeji osobního automobilu značky Felicia

Zastupitelstvo obce projednalo:

- závěrečný účet hospodaření obce za rok 2006

Obec v roce 2006 hospodařila s příjmy ve výši 12.735.356,- Kč, výdaji ve výši 15.884.241,- Kč s tím, že schodek mezi příjmy a výdaji byl krytý úvěrem ve výši 3.000.000,- Kč, který si obec vzala od České spořitelny, a.s. Tento závazek zatíží hospodaření obce v příštích volebních obdobích, a to ročními splátkami ve výši 497.430,- Kč po dobu 8 let.

Součástí závěrečného účtu při jeho projednávání v zastupitelstvu obce je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za uplynulý kalendářní rok. Přezkoumání hospodaření obce za rok 2006 provedl odbor kontroly Krajského úřadu Moravskoslezského kraje ve dnech 29.-30. 1. 2007.

Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny nedostatky, spočívající:

- v porušení rozpočtové kázně,
- v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví,
- v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy.

A to konkrétně:

- neschválení smlouvy o přijetí a poskytnutí úvěru ve výši 3.000.000,- Kč od ČS a.s. zastupitelstvem obce
- překračování rozpočtových výdajů
- neuveřejnění záměru obce na úřední desce, neprojednání majetkoprávního úkonu v zastupitelstvu.

Dne 27. 9. 2006 starosta obce uzavřel Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě, kde předmětem nájmu je parkoviště na Konečné, který doplňuje nájemní smlouvu o předkupní právo nájemce. V případě nedodržení předkupního práva byla sjednána pokuta ve výši 500.000,- Kč. Jelikož se jedná o právní úkon, který zásadním způsobem mění obsah nájemní smlouvy, měl starosta obce tento záměr zveřejnit na úřední desce. Uvedený majetkoprávní úkon měl být následně schválen zastupitelstvem obce, což nebylo provedeno. Stejné nedostatky se týkají také Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem parkoviště na Konečné, kde Ing. Zahrádka bez zveřejnění záměru na úřední desce obce prodloužil nájemní vztah na dobu určitou, a to 25 let.

- porušování povinnosti při zadávání veřejných zakázek.

Obec jako zadavatel veřejných zakázek nepostupovala podle zákona č.40/2004 Sb., neboť opravy místních komunikací, výstavba chodníku do Satiny a oprava parkoviště na Konečné ve výši cca 8 mil. Kč zadala firmám Skanska a.s. a Lesostavby F-M, a.s. bez výběrového řízení vyplývajícího ze zákona o veřejných zakázkách. Ing. Zahrádka přenechal uvedeným firmám zakázky pouze „na základě údajně dobrých zkušeností s pracemi firem a prý výhodné cenové nabídky se splátkovým kalendářem“, přičemž naprosto ignoroval fakt, že právě dosažení nejvýhodnější ceny prací je smyslem výběrových řízení. Neoslovil více firem a neporovnal jimi nabízené ceny se stávajícími cenami na trhu (cenami obvyklými). Tímto jednáním porušil jako zadavatel ne jedno, ale hned několik ustanovení výše uvedeného zákona.

Zastupitelstvo obce z výše uvedených důvodu schválilo:

- Závěrečný účet hospodaření obce za rok 2006 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami.
- uložilo starostovi obce přijmout opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Malenovice za rok 2006 a podat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu do 29. 3. 2007 a současně starosta obce má ze zákona vyplývající povinnost vyvodit závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily obci škodu.
- na základě doporučení finančního výboru provedení ekonomicko-právního auditu ve věci porušení zákona o veřejných zakázkách – opravy komunikací – zjištění obvyklé ceny prací.

Zastupitelstvo obce dále schválilo:

- úpravu rozpočtu č. 1/2007
- uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 22. 9. 2003 – Územní plán obce s Urbanistickým střediskem Ostrava, s. r. o. k dopracování územně plánovací dokumentace obce Malenovice.
- Záměr prodeje nemovitého majetku z vlastnictví obce Pozemek parc. č. 388/10, 388/19, 388/11, 388/13 ,425/7 a dále p. č. 422, 423, 424, 425/1, 433 vše katastrální území Malenovice, obec Malenovice, tak jak jsou zapsány u Katastrálního úřadu na listu vlastnictví č. 1. Jedná se o pozemky pod hotelem Malenovice, které jsou z hlediska záměru obce do budoucna nepotřebné. Pozemky budou prodány jednomu kupujícímu na základě jedné kupní smlouvy.
- Záměr prodeje majetku – „Vodovodu Malenovice I., II., III. etapa včetně staveb vodojemů na pozemcích p.p.č. 425/5 a p.p.č. 165/3 a dále pozemky p.p.č. 425/5, 425/6, 165/3, 165/4, 166/3 vše v katastrálním území Malenovice, obec Malenovice na listu vlastnictví č. 1
- Záměr prodeje rozvodného zařízení – plynovody a přípojky s příslušenstvím společnosti SMP Net, s. r. o., Ostrava
- Žádost Lesů České republiky, s. p. ve věci záměru odkoupení části komunikace v k.ú. Malenovice, parc. Č. 1077/2, která je ve vlastnictví obce
- Záměr o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí na odkoupení nemovitého majetku pozemek parc. Č. 1187/2 a 1159/2
- Smlouvu o dílo s firmou Digis na aktualizaci map katastru nemovitostí, zpracování a vložení inženýrských sítí a zákaznickou podporu na rok 2007
- Mimořádnou odměnu ve výši 48.800,- Kč zaměstnanci obecního úřadu

Zastupitelstvo obce určilo:

- pana JUDr. Vladimíra Malarze, starostu obce, ke spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace obce Malenovice, resp. jejích změn

Lysáci z Malenovic opět obhájili housle

Začátkem března se turistický oddíl mládeže Lysáci Malenovice zúčastnil festivalu Harryho Moučky v Ostravě. Jde o soutěž mezi oddíly v divadle a hudbě. Už vloni, kdy jsme se zúčastnili poprvé, jsme si přivezli putovní housle za první místo. A letos opět první místo! Hráli jsme pohádku Hany Doskočilové „Dej kopejku, abys nemusel dát celý rubl“.

Napřed jsme měli předpremiéru v tělocvičně v Malenovicích a na další den jsme hráli v Ostravě v klubovně oddílu BVÚ. Konkurence byla veliká a kvalitní, zejména v divadle, ale přesto se nám povedlo obhájit housle i pro letošní rok. Moc jsme to nečekali, tak o to větší byla radost nás všech.

Takže už pomalu přemýšlíme, co připravíme na příští jubilejní 10. ročník festivalu.

Třeba dáme něco dohromady na našem letním táboře. **Monika Žídková, vedoucí TOM Lysáci Malenovice**



Program akcí v měsíci dubnu 2007:

- Sportovní komise informuje o konání turnaje v badmintonu, který proběhne 15. 4. 2007 v 9:00 hodin v hale Sport ve Frýdlantě nad Ostravicí.
- Dne 28. 4. 2007 v 16:00 hodin proběhne v prostoru Hasičské zbrojnice v Malenovicích stavění máje.
- Dne 29. 4. 2007 ve 14:00 hodin se uskuteční v tělocvičně v Malenovicích turnaj ve stolním tenise
- Velikonoce jsou za dveřmi! Neseďte doma a pojďte se trochu poveselit

PLYNOFIKACE, TOPENÍ, VODOINSTALACE

I NA SPLÁTKY BEZ RUČITELE
PRVNÍ SPLÁTKA JIŽ OD 10 % Z CENY DÍLA

Firma: JAN CARBOL

Vám nabízí v plném rozsahu tyto služby:

- opravy, montáže a revize plynových zařízení
- práce vodoinstalatérské a topenářské
- montážní práce účtujeme s 5 % daní
- na vybrané typy kotlů poskytujeme slevu až 15%
- na vybrané typy radiátorů poskytujeme slevu až 20%
- montujeme kotelny i nad 50 kW
- zásobníky na zkapalněný plyn PROPAN BUTAN od kapacity 1,1 t až 11 t

Výše uvedené služby dodáváme na klíč včetně projektové dokumentace, vyvložkování komínů, příslušných vyjádření a povolení.

Sokolská 1347 (u Mostárny), 738 01 Frýdek-Místek
Tel.: 558 627 527, 602 741 231
PORADENSKOU SLUŽBU POSKYTUJEME ZDARMA

Námětové cvičení hasičů

Je neděle 25. 3. 2007 kolem 13. hodiny sirény houkají a přes Novou Ves do Malenovic se řítí hasičské vozy. Co se děje? Hasiči z Malenovic vyzvali ostatní SDH frýdlantského okrsku k prověření připravenosti k případným zásahům.

Hlavním tématem námětového cvičení je zdolání lesního požáru za pomoci cisternových vozidel a vytvoření dálkové dopravy vody z centra obce Malenovice k místnímu kostelu Borová. Akce se zúčastnily všechny sbory okrsku, tj. SDH Malenovice, Frýdlant nad Ostravicí, Nová Ves, Pstruží, Lubno, Metylovice, Janovice, Hodoňovice, Baška a Pržno.

Dle hodnocení, které proběhlo po skončení zásahu v místní restauraci, se akce zdařila. Zúčastněné jednotky potěšila účast zástupců OÚ Malenovic, Pržna, Metylovic a Janovic, kteří jsou zřizovateli jednotek SDH a přišli se na výkony hasičů podívat. Děkujeme všem, kteří se námětového cvičení účastnili a všem, kteří se podíleli na zdárném průběhu celé akce. **Hasiči Malenovice**



Hotel Rajská bouda
v Malenovicích
Vás srdečně zve na
Velikonoční zábavu
7. 4. 2007 od 19 hodin
Přijďte! Těšíme se na Vás!
Hotel Rajská bouda
Malenovice 206
tel.: 558 677 635, 603 412 832
www.sweb.cz/rajskabouda

jubilea

V měsíci dubnu 2007 oslaví jubileum

paní Stanislava Pyšková, 50 let
pan Stanislav Bužek, 60 let

Oslavencům přejeme všechno nejlepší, hodně štěstí,elánu, optimismu, splnění všech přání a do dalších let pevné zdraví, klid a rodinnou pohodu.

poděkování

Chtěl bych poděkovat členům SDH Malenovice, kteří připravili v součinnosti s ostatními sbory hodnotné námětové cvičení hasičů, zaměřené na dálkovou přepravu vody. Jsem velmi rád, že toto cvičení po delší odmlce proběhlo v katastru naší obce a potvrdilo akceschopnost a technickou připravenost všech zúčastněných sborů.

JUDr. Vladimír Malarz, starosta obce

obecní úřad informuje občany

Svoz nebezpečného odpadu

Dne **9 .6. 2007** proběhne v Malenovicích sběr nebezpečného odpadu, a to na těchto místech:

- parkoviště konečná v době od 8:00 do 8:30
- hostinec Borová v době od 8:45 do 9:00

Očkování psů proti vzteklině

Dne 25. 5. 2007 od 15 hodin bude probíhat v zahrádce u restaurace Borová očkování psů proti vzteklině. Občané, kterým tento termín nevyhovuje, mohou svého čtyřnohého kamaráda nechat naočkovat ještě v náhradním termínu, a to 28. 5. 2007 v 15 hodin rovněž u restaurace Borová.

Zasílání novinek týkajících se dění v obci formou SMS zpráv

Chcete mít aktuální novinky o dění v obci doslova z první ruky? Žádný problém! Stačí pouze sdělit číslo vašeho mobilního telefonu zaměstnancům OÚ a k ranní kávě si pohodlně přečtete vše podstatné, co se v obci děje i co se teprve chystá.

Možnost odkoupení palivového dříví

Občané, kteří mají zájem o odkoupení palivového dříví, mohou kontaktovat na tel.: 558 677 877 zaměstnance OÚ p. Veličku. Cena za 1cbm lípy je 60,- Kč a cena za 1cbm dubu je 120,- Kč. Stromy jsou pokácené, dřevo si musí zájemce na místě zpracovat a odvézt.

Ukončení výběrového řízení na obsazení pracovního místa – referent obecního úřadu

Dne 20. 3. 2007 bylo ukončeno výběrové řízení na obsazení pracovního místa – referent obecního úřadu, na základě zadaných kritérií byla vybrána paní Gabriela Šnajdrová.

krátce z obce

Zájezd pro občany

Kulturní komise připravuje na 5. 5. 2007 zájezd do Polska spojený s návštěvou šlechtitelských stanic okrasných dřevin a květin. Odjezd je v 6 hodin z autobusové zastávky Malenovice-parkoviště a dále ze zastávek Borová a Rozhraní. Cena zájezdu pro občany Malenovic je 100,- Kč a pro občany z jiných obcí 200,- Kč. Přihlášky je možno podat do 27. 4. 2007: Obecní úřad Malenovice, tel. : 558 677 877

Výročí osvobození

Dne 8. května 2007 si připomeneme již 62. výročí vítězství nad fašismem. Zástupci obce uctí památku obětí 2. Světové války položením kytice u památníku OÚ v Malenovicích



INTERNET A E-MAIL

počítačový kurz v odpoledních a večerních hodinách ve Frýdlantu n.O.

- kurz je určen všem, kteří se chtějí naučit efektivně pracovat s internetem a osvojit si základy elektronické pošty (Outlook Expres)
- délka kurzu: 2 x 3 hod.
- cena kurzu: 600,- Kč
- termín konání: duben 2007
- minimální počet účastníků : 5
- kurz pořádá Gymnázium BESKYDY MOUNTAIN ACADEMY, s.r.o., Dvořákova 1269, Frýdlant n.O.
- bližší informace na tel. č. 558 675 211 nebo 603 155 292

e-mail : osbma@gymnaziumbma.cz
www.gymnaziumbma.cz